

SMT med eget Klubhus - vi har brug for din hjælp!

Kære Medlem i SMT

Vi har lige straks generalforsamling i SMT, nemlig den 14. januar 2020, som det fremgår af hjemmeside og Facebook.

På mødet vil der blive orienteret om de planer for SMT's egne lokaler og dermed klubhus i det nye Trailcenter, der skal bygges på Ferskvandscentret.

Der har det seneste års tid foregået mange forhandlinger med flere udvalg og politikere i Silkeborg Kommune, samt arkitekter og byggeledere på projektet og vi er nu MEGET tæt på at kunne fremlægge hele løsningen for medlemmernes endelige godkendelse.

Om vi når det til generalforsamlingen er endnu usikkert, da vi afventer de dokumenter, der juridisk skal sammenfatte det vi er nået frem til, men vi tillader os at orientere lidt her i dette brev forud for generalforsamlingen, med det forbehold, at vi endnu ikke har set de endelige dokumenter.

Som tingene står nu, bliver der talte om en løsning, hvor SMT betaler 1,5 mio. kr. for at få medbygget ca. 100m² til os selv i kommunens nye store trailcenterprojekt med i alt 418m² under tag. Dermed får vi direkte adgang til alle de faciliteter Trailcentret har offentligt tilgængeligt, som eks. omklædning, bad og toiletter samt mødesale og andre dyre faciliteter, det ville være meget svært selv at få råd til. Især det, at vi ikke skal betale for omklædning, bad og toilet, samt får stillet grunden implicit til rådighed er en meget stor økonomisk fordel for klubben.

For de 1,5 mio. kr. får vi egne lokaler UDEN at skulle betale husleje i en fast årrække. Vi tilbyder også kommunen at stå for en vis indvendig drift og tilsyn af Trailcentret, hvilket vil betyde, at vi foruden gratis husleje i mange år frem forventer også at få et honorar for dette arbejde, som så kan gå til vores egen drift i klubben, herunder vedligehold af vores egen del af huset.

Nogen vil genkende denne model som stadion-modellen, som også er set ved flere hal-byggerier i bl.a. Gødved og Hvinningdal og vi er meget tilfredse med den indstilling, der har været fra alle udvalg og politikere i Silkeborg Kommune, om at få dette gennemført for SMT, der siden fodboldstadion blev flyttet har stået uden egne lokaler og badefaciliteter m.m.

Der er ikke tale om småpenge for SMT og vi skal også have noget at "putte i" vores nye lokaler, så vi arbejder med et budget der hedder 1,5 mio. kr. + inventar til især køkken, mødelokale og træningsfaciliteter.

I første omgang fokuserer vi på de 1,5 mio. kr., da vi skal stille garanti til byggeprojektet for dette beløb. Indsamling fra medlemmer, venner af klubben, sponsorer, fonde og diverse puljer vil så vise, om vi skal starte med et brugt køkken og gamle møbler eller vi får råd til at købe nyt fra starten.

DERFOR: Vi har brug for din hjælp! Vil du være med til at stille byggegarantien? Så skriv straks til allanvittrup@outlook.dk

Bestyrelsen arbejder med en plan om folkeaktier, der bliver præsenteret straks de sidste dokumenter er på plads. Denne umiddelbare indsamling forventes, sammen med penge fra klubkassen, at udgøre halvdelen de 1,5 mio. kr., hvorfor vi over de næste 1-2 år skal samle yderligere 750.000 kr. ind fra fonde og puljer, samt det overskud vi måtte kunne lave på diverse events over de 2 år.

Vi forventer dette er absolut muligt! Dette beløb er så også det vi mangler for at kunne stille byggegarantien indtil sidste betaling er gjort. **Vi er p.t. ca. 4-5 personer der er villige til at være med på dette, men vil gerne være flere om at dele denne garantistillelse.** Hvis du er et emne og vil høre mere herom, så skriv eller ring straks til undertegnede, Allan Vittrup, allanvittrup@outlook.dk Mobil 4027 2852. Vi vil snarest indkalde garant-gruppen til detaljeret orienterende møde – uden forpligtelse!

Vi glæder os til at vise endnu mere fra projektet frem på generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne,
Allan Vittrup, sekretær
SMT Silkeborg

Mail allanvittrup@outlook.dk

Mobil 4027 2852





